

INFORME DE GESTIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN – SUBSECRETARIA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA		
DATOS BÁSICOS CONTRATO		OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EJECUTAR LA GESTIÓN TÉCNICA Y OPERATIVA DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO, CON AUTONOMÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO HABILITACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y DE ACTIVIDAD FÍSICA EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005933, EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI. SEGURIDAD SOCIAL: Certifico que me encuentro al día en el pago de la seguridad social integral, incluyendo aportes al sistema de salud, pensiones y riesgos laborales, conforme a lo establecido en el contrato de prestación de servicios. El contratista adjunta certificado de ARL Positiva, con riesgo 4. Forma de pago: ☐ Vencida ☒ Anticipada ☐ Extemporánea
No. Contrato	4162.010.26.1.1447-2026	
Supervisor del Contrato	NIKI BLANCO ARENAS (E)	
Nombre del prestador del servicio	JOSE FRANCISCO SERNA LOPEZ	
Cedula	1144129460	
Valor del contrato:	\$22.652.000	
Fecha inicio	16/jul/2026	
Fecha finalización	31/oct/2026	
SEGURIDAD SOCIAL		
IBC (ingreso básico de cotización)	\$2.265.200	
No. Planilla	9507007542	
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago	501451304	
Operador:	Aportes en Línea	
Fecha de Pago	22/jul/2026	
Periodo de pago de la seguridad social:	Julio 2026	
CUOTA NÚMERO (01)		
De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:		
No.	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS

1	Ejecutar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos del Distrito, mediante la elaboración de los diseños arquitectónicos y de espacio público de los proyectos asignados, así como de la planimetría, detalles constructivos, modelados, memorias descriptivas, especificaciones técnicas y demás documentos necesarios para su desarrollo, en el marco de los procesos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia para los escenarios comunitarios, de alto rendimiento y proyectos especiales deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali.	-Desarrollé el anteproyecto arquitectónico del Polideportivo Laureano Gómez para el programa Empréstito 2027, elaborando la implantación y distribución de las intervenciones requeridas para la emisión del concepto SEPOU. El diseño incluyó el mantenimiento de la piscina, la adecuación del edificio "Cuidarte", la incorporación de áreas de juegos infantiles y equipos biosaludables, la adecuación de la pista de trote, el mantenimiento de las canchas múltiples y el diseño de la intervención del cerramiento perimetral mediante la instalación de puertas de acceso, reposición de malla eslabonada, instalación de tubería horizontal y diagonal, y alambre de púas, conforme a los lineamientos técnicos del proyecto. -Realicé el esquema básico arquitectónico para la adecuación del complejo de piscinas del Polideportivo Laureano Gómez, en el marco del Empréstito 2027. La propuesta contempló la demolición de las piscinas existentes y el planteamiento de un nuevo diseño arquitectónico implantado dentro del mismo escenario deportivo, incorporando una piscina para adultos y una piscina para niños, junto con los servicios complementarios necesarios para su adecuado funcionamiento, tales como graderías, cuarto de máquinas y demás espacios de apoyo. El esquema básico permitió definir la organización espacial, la implantación y los criterios generales de diseño, garantizando la integración funcional del nuevo complejo acuático con los demás componentes del polideportivo y estableciendo las bases para el desarrollo de las siguientes etapas del proyecto.
2	Articular los diseños arquitectónicos con los profesionales y técnicos de las diferentes disciplinas involucradas en los proyectos, garantizando la coherencia técnica, la viabilidad de las propuestas y el cumplimiento de los requerimientos establecidos.	-Realicé la actualización de la planimetría del Polideportivo Laureano Gómez de la comuna 15, como evidencia del avance del proyecto, incorporando los ajustes derivados del proceso de coordinación interdisciplinaria. Durante esta actividad se efectuó la articulación técnica con la especialidad hidrosanitaria para la integración de los sistemas requeridos en el proyecto y se desarrollaron las primeras aproximaciones para la incorporación de las instalaciones eléctricas, con el fin de garantizar la compatibilidad entre las diferentes disciplinas y la viabilidad técnica de la propuesta. -Realicé la primera coordinación interdisciplinaria para el proceso de aprobación ante Curaduría Urbana del edificio "Cuidarte", ubicado en el Polideportivo Laureano Gómez de la comuna 15. Como parte de esta actividad, se coordinaron los diseños arquitectónicos con la

		especialidad estructural, desarrollando los primeros planos estructurales en mampostería y concreto, así como los planos de demoliciones y la actualización de la planimetría arquitectónica para la primera revisión técnica entre las disciplinas de arquitectura y estructuras.
3	Realizar visitas de campo a los escenarios deportivos y recreativos para analizar los diagnósticos, la implantación y la información técnica suministrada, objeto de intervención, con el fin de verificar las condiciones necesarias para la formulación y desarrollo de los proyectos.	-Realicé visita técnica al Parque República de Israel, ubicado en la comuna 16, con el propósito de evaluar el estado actual del escenario deportivo y recreativo, identificando sus fortalezas, oportunidades de mejora y las condiciones físicas del espacio. La visita permitió analizar la viabilidad de incorporar un equipamiento complementario similar al edificio "Cuidarte" propuesto para el Polideportivo Laureano Gómez, orientado al desarrollo de actividades culturales y comunitarias, con el fin de fortalecer la oferta de servicios del escenario y complementar el espacio público de acuerdo con las necesidades de la comunidad.
4	Consolidar y suministrar las cantidades gráficas de obra y demás información técnica requerida para la elaboración de presupuestos.	-Realicé la actualización de la memoria de cantidades de obra del proyecto Invicali–Desepaz, ubicado en la comuna 21, mediante la verificación y ajuste de las cantidades de obra derivadas de la coordinación con el estudio de suelos. La actividad comprendió la revisión de las cantidades correspondientes a la cancha múltiple, las áreas de juegos infantiles, la zona de chorros y los senderos de conexión con los demás componentes del escenario deportivo. -Realicé la elaboración de las memorias de cantidades de obra para el proyecto del Polideportivo Laureano Gómez, ubicado en la comuna 15, cuantificando las actividades correspondientes a la adecuación del complejo de piscinas, el edificio "Cuidarte", las áreas de juegos infantiles, los equipos biosaludables, la pista de trote y el mantenimiento del cerramiento perimetral, como soporte para la formulación integral del proyecto. -Realicé la actualización de las memorias de cantidades de obra del proyecto del Polideportivo Laureano Gómez, ubicado en la comuna 15, ajustando las cantidades de acuerdo con las modificaciones efectuadas en el alcance del proyecto. La actualización contempló el cambio de la adecuación del complejo de piscinas por actividades de mantenimiento, así como la adaptación de los demás componentes del proyecto mediante la incorporación de especificaciones y cantidades basadas en proyectos tipo.

5	Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, mesas técnicas, capacitaciones y demás actividades relacionadas con el desarrollo de los proyectos y el cumplimiento del objeto contractual.	-Participé en reunión virtual del equipo de diseño de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, en la cual la líder de proyectos realizó el seguimiento al avance de los proyectos asignados a cada diseñador. Durante la jornada se presentaron los avances alcanzados, se revisó el estado de ejecución de los diseños y se impartieron lineamientos técnicos para el desarrollo y continuidad de los proyectos a cargo del equipo. -Participé en mesa técnica virtual para el seguimiento del proyecto del Polideportivo Laureano Gómez, ubicado en la comuna 15, con la participación del Subsecretario, los coordinadores del área de Infraestructura Deportiva y Recreativa y el profesional de territorio responsable de la comuna. Durante la reunión se socializó el estado actual del proyecto, se definieron las actividades necesarias para avanzar en el proceso de aprobación y atender las observaciones presentadas por la Administración Distrital, además de identificar aspectos técnicos y administrativos que podrían afectar el desarrollo del proyecto y establecer acciones para su gestión.
6	Realizar cualquier otra actividad que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato	-Participé en mesa técnica virtual para el seguimiento del proyecto del Polideportivo Laureano Gómez, ubicado en la comuna 15, con la participación del Subsecretario, los coordinadores del área de Infraestructura Deportiva y Recreativa y el profesional de territorio responsable de la comuna. Durante la reunión se socializó el estado actual del proyecto, se definieron las actividades necesarias para avanzar en el proceso de aprobación y atender las observaciones presentadas por la Administración Distrital, además de identificar aspectos técnicos y administrativos que podrían afectar el desarrollo del proyecto y establecer acciones para su gestión. -Realicé el modelado tridimensional del proyecto del Polideportivo Laureano Gómez, ubicado en la comuna 15, por solicitud del Distrito Especial de Santiago de Cali, consolidando en una maqueta digital toda la información desarrollada en la planimetría arquitectónica del proyecto. El modelo permitió visualizar de forma integral las intervenciones propuestas y constituyó el insumo base para la posterior elaboración de una maqueta física mediante impresión 3D o técnicas de fabricación manual.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:	Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link: https://drive.google.com/open?id=1FFtQyOrgnvjEwfKqGkr3CEDibs_c-4K4&usp=drive_fs
OBSERVACIONES:	N/A
FIRMA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO:	
FECHA DE TRANSACCIÓN:	30/jul/2026